



ESSO - RISØR
IDE PROSJEKT
KRITT ARKITEKTER AS
ØSTENGEN & BERGO AS
05.01.10

Tegninger fra Kritt arkitekter AS og Østengen & Bergo AS

En ny bensinstasjon

Nå har planene for hva som kan komme til å skje med essobygningen i sentrum kommet på bordet. Og mennene bak håper på rask politisk behandling.

Publisert 12.01.2010 - 14:37

– Målet er å få realisert prosjektet til sommeren. Om vi rekker det, vil avhenge av den politiske behandlingen av saken, sier Øyvind Sletten, som sammen med Knut Øyvind Egestad er villig til å satse et betydelig beløp på en fullstendig ombygging av den tidligere Esso-stasjonen i Strandgata.

Planene, som er utarbeidet av Kritt arkitekter AS og Østengen & Bergo AS, ble presentert for Risør kommune før helgen, og i følge Øyvind Sletten fikk de en god mottakelse.

Frie hender

Arkitektene fikk nærmest frie hender da de gikk løs på den tradisjonsrike bensinstasjonen, og resultatet er et bygg, og et utereale, med brygger som vil forskjønnere området. Dessuten er utereale planlagt i samsvar med miljøestetisk plan.

– Vi ønsker å ruste opp dette området, for å gjøre det mer attraktivt, sier Sletten, som innrømmer at han har et sterkt engasjement for prosjektet.

Viktig for sentrum

– Handelsnæringen har gitt klart uttrykk for at det er viktig for sentrum å ha en bensinstasjon i sentrum, ikke minst av hensyn til marinaen, og dette har vært utgangspunktet for vårt engasjement. Når det gjelder salgsarealene i bygget, er disse utvidet betydelig, med tanke på etablering av en storkiosk, som dessuten vil få et bredt innslag av dagligvarer, forteller Sletten, som imidlertid ikke har skrevet noen kontrakt med noen drivere enda.

– Vi er i forhandlinger med interessenter, men ingen ting er avgjort, presiserer han.

Utvider bryggeanlegget

Avhensyn til ønsket om universell utforming, er bryggeanlegget rundt stasjonen utvidet ganske betraktelig i forslaget. Dessuten har man laget en flott trappeløsning ned mot vannet, der det lå en liten flytebrygge tidligere.

– Vi tror et slikt grep vil bidra til å gjøre området mer attraktivt, sier Sletten, som tror trappa vil bli meget populær om sommeren. Han tror økt tilgjengelighet også vil øke trafikken i parkanlegget bak stasjonen.

Utvider marinaen

Dessuten utvides tilbudet til båtfolket ganske betydelig. En egen flytebrygge, med pumper for bensin og diesel, samt mottak av septik fra båtene inngår i prosjektet. Denne spesialkonstruerte flytebrygga er 20 meter lang, og er lengt plassert på skrå ut mot havnebassenget. Prisen på brygga er rundt en million kroner.

Når det gjelder dagens mursteinsbygg vil det også gjennomgå en vesentlig forandring. Materialbruken i fasaden er enda ikke avgjort, men det blir enten trekledning eller pusset mur. Dessuten vil det bli etablert et lite tak over den østre delen av bygget (mot politistasjonen).

Innvendig vil dagens bygg bli ribbet slik at bare ytterveggene står igjen. På den måten vil man få en svært åpen salgsflate for storkiosken. Høyden på bygget blir ikke endret.

Arkitektene skal nå jobbe fram en rammesøknad, og Øyvind Sletten håper den vil være klar for behandling i hovedutvalget i februar møtet.

– Om vi skal makte å ha anlegget klart til sommeren vil avhenge av politikerne, sier Sletten, som ikke ønsker å gå i detalj når det gjelder kostnadene.

– Men noen millioner vil jo dette koste, sier han.ene, avslutter han.

BILDESERIE



ESSO - RISØR
IDE PROSJEKT
KRITT ARKITEKTER AS
ØSTENGEN & BERGO AS
05.01.10

Nye Esso

Spent på hvordan den nye "Esso-stasjonen" i Risør blir seendes ut? Slik ser Kritt arkitekter AS og Østengen & Bergo AS for seg at området skal være. Det er også bilder av den nye miljøbrygga. [Se bildene her](#)